



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx e Sestriere

C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

P.E.C. unionevialattea@legalmail.it

**Procedura di gara aperta con criterio del massimo rialzo sul canone posto a base di gara per la concessione concessione dei locali siti presso "Casa Medici" per l'inserimento di figura di psicoterapeuta
Scadenza al 22/04/2027**

COMUNE DI SAUZE D'OULX

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventicinque il giorno ventinove del mese di maggio alle ore 12:00 presso la Sala riunioni dell'area Opere Pubbliche e Centrale di Committenza in seduta pubblica si è costituito il Seggio di Gara composto da:

- Dott. Edoardo Maria Gili, Funzionario Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di Presidente;
- Arch. Andrea Gadrino, Istruttore Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di componente;
- Dott.ssa Federica Gatti, Funzionario Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di Componente verbalizzante;

per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dell'area di cui in oggetto.

Premesso che:

- con Determina a contrarre n° 156 del 11/06/2025 con la quale l'Area Servizi Manutentivi, Patrimonio, Ambiente ed Energia del Comune di Sauze di d'Oulx ha demandato di attivare la procedura di gara a questa Stazione Unica Appaltante con la quale si dispone la concessione dei locali siti presso "Casa Medici" per l'inserimento di figura di psicoterapeuta;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 in data 06/06/2025 del Comune di Sauze d'Oulx sono stati approvati gli indirizzi in merito alla concessione dell'ambulatorio medico "Casa Medici" in Via della Torre 13 ai fini di garantire i servizi di psicoterapeuta;
- questa amministrazione, tramite la stazione unica appaltante dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea, ha provveduto, mediante Avviso pubblicato in data 23/07/2025, a raccogliere le domande per la concessione in oggetto;

Dato atto che alla data di scadenza stabilita dall'avviso, alle ore h. 10:00 del giorno 21/08/2025, risultava pervenuto n. 1 plico:

MITTENTE	INDIRIZZO	PROT. N.	AMMISSIONE
BARBARA DE MARCHI	Via Maria Vittoria, 52	2491 06/08/2025	L'operatore è ammessa

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il dott. Edoardo Maria Gili, nella sua veste di presidente del Seggio di Gara, alla presenza del Dott. Andrea Gadrino, in qualità di componente e della Dott.ssa Federica Gatti, in qualità di componente verbalizzante, dichiara aperta la gara, senza la presenza fisica di alcun legale rappresentante;

Si procede quindi all'apertura della seduta pubblica e la documentazione contenuta nelle offerte pervenute viene esaminata.

Alla luce della correttezza di quanto riportato sul modello A si procede alla formazione della seguente graduatoria sulla base delle offerte al rialzo contenute nella busta presentata dagli operatori economici partecipanti:

OPERATORE ECONOMICO	TIPOLOGIA OFFERTA	OFFERTA IN RIALZO	POSIZIONE IN GRADUATORIA
BARBARA DE MARCHI	Concessione Locali "Casa Medici"	10,00 %	1°

Si aggiudica provvisoriamente la concessione dei locali siti presso "CASA MEDICI" con scadenza fissata per il 22/04/2027, all'operatore economico BARBARA DE MARCHI. (P. IVA 10020840012) avente sede legale in Torino (TO) Via Maria Vittoria 52 CAP 10123 per un importo offerto di € 66,00 (rialzo del 10% sull'importo a base di gara) e si procede con le verifiche sull'operatore economico tramite apposito portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione al fine di aggiudicare definitivamente la concessione in oggetto.

La seduta termina alle ore 12:13.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Edoardo Maria Gili

IL COMPONENTE

Dott. Andrea Gadrino

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE

Dott.ssa Federica Gatti