



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di
Cesana, Sauze d'Oulx e Sestriere
C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
P.E.C. unionevialattea@legalmail.it

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE PER IL PERIODO ESTIVO 2026 DEL CAMPO DA CALCIO “EX FREESTYLE” – SP 214

Comune di Sauze d'Oulx

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno duemilaventisei il giorno 16 del mese di giugno alle ore 10:44, in presenza e riunito presso la Sala Giunta del Comune di Cesana Torinese (in qualità di sede della Centrale di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea) si è costituito il Seggio di Gara composto da:

- Arch. Andrea Gadrino, Funzionario Tecnico dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, con funzione di Presidente;
 - Dott. Edoardo Maria Gili, Istruttore Tecnico dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, con funzione di componente;
 - Sig.ra Alessandra Giordano, Istruttrice Amministrativa dell'Unione Montana “Comuni Olimpici – Via Lattea”, con funzioni di Componente verbalizzante;
- per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

Premesso che vengono richiamati i seguenti atti amministrativi:

- Richiamata la Determina n.191 del 04/06/2026 dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea con la quale la Stazione Appaltante ha proceduto all'indizione della gara a procedura aperta con il criterio del massimo rialzo sull'importo posto a base di gara, con aggiudicazione al miglior offerente secondo il criterio dell'offerta libera da parte dei partecipanti;
- Visto che in data 04/06/2026 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la concessione dell'impianto consistente nel campo da calcio regolamentare situato nell'area “Ex-Freestyle” presso Via Oulx in una porzione del tratto di pertinenza comunale della SP 214 per conto dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea in quanto Stazione Appaltante;
- La Determina di Nomina del Seggio di Gara per la valutazione delle buste amministrative n. 169 del 11/06/2026;
- Richiamato il Verbale di Soccorso Istruttorio dell'11 giugno 2026, con il quale si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio al fine di poter ammettere gli operatori partecipanti alla procedura di gara in oggetto;
- La Determina di Nomina del Seggio di Gara n. 171 del 16/06/2026 con la quale è stato aggiornato il Seggio di Gara per la valutazione delle offerte in soccorso istruttorio e la conseguente verifica delle proposte economiche;

Il presidente della seduta di gara constata la presenza del rappresentate legale della società Play Off Sport Events SSD Arl con sede in Largo Promessi Sposi 20142 Milano (MI):

- Sig. Ivan Brescianini nato a Torino il 07/07/1983;

Il presidente del seggio di gara rammenta ai presenti che, scopo dei lavori odierni è la verifica delle integrazioni in soccorso istruttorio, quindi l'apertura delle buste cartacee contenenti le offerte economiche, con lettura del prezzo offerto in valore assoluto, e stesura della relativa graduatoria finale.

Il Presidente, procede alla valutazione dei soccorsi istruttori pervenuti entro l'orario stabilito, fissato alle ore 10:00 del giorno 16/06/2026. Nello specifico, si attesta l'avvenuta integrazione richiesta alla impresa TRE ELLE FACILITY S.R.L., con sede legale in Corso Svizzera, 185 – 10149 Torino (TO), la quale viene dunque ammessa alla fase successiva di gara avendo presentato il documento relativo all'istanza di partecipazione debitamente firmato e timbrato su ogni pagina.

Inoltre, il Presidente, in merito all'operatore Play Off Sport Events SSD Arl in cui era stata disposta l'esclusione nella precedente seduta avendo inserito in un'unica busta documentazione amministrativa ed economica, dà atto che in autotutela si procede alla riammissione dello stesso. E' stato valutato infatti che tale situazione non possa inficiare la regolarità delle operazioni di gara e risulti lesiva del principio del favor participationis.

A questo punto il Presidente procede all'apertura delle buste economiche contenenti le offerte presentate e dà atto dei seguenti risultati:

Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta Presentata	Graduatoria Finale
13738930968	PLAYOFF SPORT EVENTS SSD ARL	10.500,00 €	1°
13294280014	TRE ELLE FACILITY S.R.L.	10.000,00 €	2°
12590160961	CHABERTONLODGE S.R.L.	8.000,00 €	3°

La scrivente Stazione Unica Appaltante propone quindi di aggiudicare provvisoriamente la *"concessione dell'impianto consistente nel campo da calcio regolamentare situato nell'area "Ex-Freestyle" presso Via Oulx in una porzione del tratto di pertinenza comunale della SP 214"* alla società **PLAYOFF SPORT EVENTS SSD ARL con P.IVA 13738930968** e sede legale in Largo Promessi Sposi n.9 Milano (MI) per un importo offerto pari ad **€ 10.500,00** per il periodo di concessione stabilito sul bando di gara.

Si procede con le verifiche opportune in capo all'operatore economico aggiudicatario provvisorio al fine di provvedere all'aggiudicazione definitiva, previo esito positivo di queste ultime.

La seduta termina alle ore 10:49.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Letto, confermato e sottoscritto. Il documento risulta firmato in originale, tramite firma autografa.

IL PRESIDENTE

Arch. Andrea Gadrino

IL COMPONENTE

Dott. Edoardo Maria Gili

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE

Sig.ra Alessandra Giordano