



DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 221 DEL 11/08/2025

Area **SERVIZI MANUTENTIVI** n. 85/2025

Oggetto: DETERMINA CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ATTINENTE LA MANUTENZIONE INVERNALE PER LO SGOMBERO NEVE ED ANTIGELO SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAUZE D'OULX – STAGIONI INVERNALI 2025/2026 E 2026/2027

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **undici** del mese **agosto**, nella sede municipale, il Responsabile del servizio **Albis Serena**, nell'esercizio delle proprie funzioni;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione, nonché gli specifici indirizzi contenuti nel Bilancio di previsione ed eventualmente nel Piano esecutivo di gestione per il corrente esercizio;

Visto il decreto di nomina come Responsabile del servizio da parte del Presidente dell'Unione Montana Comuni Olimpici n. 01 del 29.01.2024 ad oggetto "Nomina dei Responsabili delle Aree Organizzative fino al 31.07.2025";

Visto il successivo decreto del Presidente n. 07 del 16.07.2025 con il quale si provvedeva alla proroga dei Responsabili delle Aree Organizzative fino al 31.12.2025;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 08/08/2025 con la quale sono stati dettati indirizzi in merito a valere del Responsabile dell'Area Manutentiva, Patrimonio, Energia e Ambiente, di voler affidare il servizio di sgombero neve con trattamento antigelo per i Lotti 1 – 2 – 3 riguardanti il concentrico di Sauze d'Oulx e tutte le relative frazioni;

Ritenuto pertanto necessario provvedere all'affidamento del servizio di sgombero neve per il Lotti 1-2-3 riguardanti il concentrico di Sauze d'Oulx e tutte le relative frazioni per anni due (stagioni invernali 2025/2026 e 2026/2027), più eventualmente ulteriori due anni;

Rilevato che risulta necessario disporre in merito al servizio di manutenzione invernale per lo sgombero neve ed antigelo per le prossime stagioni invernali;

Ricordato che con Delibera di Giunta n. 62 del 08/08/2025 sono state compiute diverse valutazioni ed approfondimenti pervenendo alla formulazione delle seguenti modalità:

□ impostando il servizio, per garantire maggiore efficienza e tempestività al transito in sicurezza sulle vie pubbliche, passaggi pedonali, piazze e ai sensi del D.Lgs. 36/2023 suddiviso in n. 3 lotti funzionali e precisamente:

LOTTO 1: Fraz. Jouvenceaux

LOTTO 2: Sauze d'Oulx

LOTTO 3: Fraz. Gran Villard e Richardette

Considerato che sono state compiute diverse valutazioni ed approfondimenti pervenendo alla formulazione delle seguenti modalità:

□ prevedendo l'utilizzo di macchine operatrici di dimensioni ridotte e con pesi contenuti per i centri storici in ragione delle vie strette e del manto superficiale in pietre tipico di montagna;

□ garantendo la pulizia della graniglia sparsa per evitare situazioni di disagio agli abitanti per la formazione di polvere al transito di autoveicoli;

□ prevedendo l'installazione di rilevatori satellitari per un maggior controllo del servizio: efficienza, tempestività, individuazione dei passaggi e interventi;

□ durata del servizio per ciascun lotto per anni due (stagioni invernali 2025/2026 e 2026/2027), più eventualmente ulteriori due anni. Per annualità si intende il periodo continuativo compreso dal 15 ottobre dell'anno in corso al 15 maggio dell'anno seguente.

Visto l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, secondo cui *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*. La Determinazione a contrattare è perciò un atto amministrativo di tipo programmatico con efficacia interna, rilevante ai fini del procedimento formativo della volontà del committente pubblico dal momento che contiene gli elementi sostanziali e formali della procedura contrattuale.

Visto l'art. 14 *“Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti”* del D. Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, secondo cui la determinazione a contrarre deve obbligatoriamente indicare:

- a) il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire. Sul punto, giova precisare che il fine ultimo dell'opera in oggetto è: mantenere condizioni di sicurezza sulle strade comunali durante la stagione invernale effettuando la manutenzione invernale per lo sgombero neve ed antigelo relativamente al Comune di Sauze d'Oulx e relative frazioni LOTTO 1: Fraz. Jouvenceaux LOTTO 2: Sauze d'Oulx LOTTO 3: Fraz. Gran Villar e Richardette anni 2025-2026 / 2026-2027
- a) l'oggetto del contratto. Sul punto, giova precisare che l'oggetto dello stipulando contratto di appalto è costituito dalla esecuzione del servizio;
- b) il valore economico. Sul punto, giova precisare che l'importo del servizio di cui trattasi è meglio precisato nel dispositivo del presente provvedimento;
- c) la forma del contratto. Sul punto, giova precisare che la forma dello stipulando contratto di appalto è la forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;
- d) le clausole ritenute essenziali. Sul punto, giova precisare che il contenuto dello stipulando contratto, oltre a quanto indicato nel presente provvedimento, è desumibile dal capitolato speciale d'appalto allegato e approvato alla presente unitamente alle planimetrie in cui sono indicate le aree interessate dal servizio;

e) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta. Sul punto, giova precisare che, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023, il criterio di selezione prescelto per l'individuazione dell'operatore economico esecutore dell'appalto di cui trattasi, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, è quello della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023;

f) si richiama l'art. 8 del capitolato speciale d'appalto (Norme di misurazione – Penalità)

Richiamato l'articolo 108 del d.lgs 36/2023, e in particolare il suo comma 3, che elenca le circostanze al verificarsi delle quali è possibile avvalersi del criterio del massimo ribasso, invece dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Constatato che si rientra in una delle ipotesi contemplate dall'articolo 108, comma 3, in quanto si tratta di servizio o fornitura con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato: nel caso di specie, infatti, la prestazione richiesta presenta:

- caratteristiche standardizzate, in quanto per l'espletamento del servizio non occorre un'attrezzatura particolare che necessita una progettazione specifica e il mercato offre attrezzatura con caratteristiche assimilabili tra loro: benne, vomeri, spandisale, macchina operatrice, spazzolatrice;
- le condizioni sono stabilite dal mercato, poiché la prestazione per lo svolgimento del servizio risultano chiaramente definite, riconducibili ad un costo unitario preciso, come il costo orario, comprendente la compensazione di tutta l'attività posta in essere: costo orario per la manodopera (autisti, operatori manuali), costi di noleggio acquisto della attrezzatura e delle macchine operatrici;
- l'inesistenza di specifiche tecniche speciali;

Richiamato l'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 "Suddivisione in lotti";

Considerato che la suddivisione in lotti funzionali:

- assicura funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dallo svolgimento del servizio nei vari lotti in ragione delle caratteristiche del territorio;
- consente la massima partecipazione al bando da parte di Ditte e a tutela della concorrenza par condicio e non discriminazione;
- garantisce maggior tempestività, efficienza ed economicità del servizio;

Ritenuto pertanto opportuno avvalersi di procedura aperta per l'appalto del servizio di manutenzione invernale per lo sgombero neve ed antigelo, disponendo l'assegnazione dei lavori, da realizzarsi a corpo, mediante gara a procedura aperta ai sensi dell'art. n. 71 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio del massimo ribasso sull'importo complessivo del servizio, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, senza fissare alcun limite di ribasso e con esclusione di offerte in aumento;

Considerato che il valore del contratto ammonta a € 195.000,00 oltre IVA, per ogni stagione invernale, diminuito del ribasso d'asta e aumentato degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.000,00;

Dato atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 26.04.2013 veniva istituita ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. la Stazione Unica Appaltante e Centrale di Committenza tra i Comuni di Cesana T.se, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx, Sestriere, con individuazione del Comune di Sauze quale ente capofila;

Dato atto che alla Centrale Unica di Committenza sono demandati tutti gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento, compreso il rogito del contratto ad

eccezione della gestione della successiva fase di esecuzione che rimangono di competenza dell'areaservizi manutentivi, patrimonio, ambiente, energia;

Rilevato che per il servizio in oggetto è prevista la copertura finanziaria sul capitolo cap. 11331/1 - denominato: "Area Patrimonio - Sgombero neve - Contratti di servizio pubblico"

Visto il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e Servizi;

Visto il TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa narrativa e qui richiamate a farne parte integrantee sostanziale:

- **Di richiamare** l'allegato Capitolato Tecnico prestazionale e le relative planimetrie per il servizio di manutenzione invernale per lo sgombero neve ed antigelo sul territorio relativamente al Comune di Sauze d'Oulx e relative frazioni LOTTO 1: Fraz. Jouvenceaux LOTTO 2: Sauze d'Oulx LOTTO 3: Fraz. Gran Villar e Richardette anni 2025-2026 / 2026-2027 approvati con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 54 del 14/07/2025;
- **Di disporre** l'assegnazione servizio di manutenzione invernale per lo sgombero neve ed antigelo sul territorio relativamente al Comune di Sauze d'Oulx e relative frazioni LOTTO 1: Fraz. Jouvenceaux LOTTO 2: Sauze d'Oulx LOTTO 3: Fraz. Gran Villar e Richardette anni 2025-2026 / 2026-2027 mediante gara a procedura aperta ai sensi dell'art. n. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio del massimo ribasso sull'importo complessivo del servizio, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, senza fissare alcun limite di ribasso e con esclusione di offerte in aumento e stabilendo che ogni Ditta può presentare offerta per tutti i lotti ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023;
- **Di trasmettere** la presente determinazione alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea di cui alla deliberazione di C.C. n. 11 del 26.04.2013 in ottemperanza all'art. 62 del D. Lgs n. 36/2023 per gli adempimenti conseguenti;
- **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 147 bis e 183 il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di copertura finanziaria della spesa;
- **Di attestare** inoltre sotto forma di "Visto di compatibilità monetaria" il rispetto di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009 che testualmente recita "il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente numero comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

- **Di dare atto** che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Albis Serena