STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx e Sestriere
C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
P.E.C. unionevialattea@legalmail.it

AVVISO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
PER LA CONCESSIONE DEL LOCALE BAR SITO PRESSO IL CENTRO SPORTIVO PIN COURT PER LA STAGIONE ESTIVA 2023

Con il presenta Avviso si comunica che l'Amministrazione intende provvedere all'affidamento della concessione della struttura denominato "Bar Pin Court" sito all'interno del Centro Sportivo Pin Court, per n° 3 mesi, a decorrere dalla stagione estiva 2023, alle condizioni e secondo le modalità di seguito elencate.

DURATA DELLA CONCESSIONE:

La concessione è prevista per una durata di tre mesi, a decorrere dal giorno 15 giugno e con termine il giorno 15 settembre.
Il Comune di Sauze d'Oulx si riserva di non procedere alla stipula del contratto a seguito della procedura di scelta del concessionario a suo insindacabile giudizio previa adozione di atto motivato.
Il Comune di Sauze d'Oulx potrà revocare a proprio insindacabile giudizio la concessione qualora insorgessero comprovate e serie disfunzioni nel servizio o inosservanza degli obblighi del Concessionario tali da pregiudicare la fruibilità dell'immobile comunale, senza che il Concessionario possa richiedere somme a titolo di indennizzo o mancato guadagno.

CONDIZIONI DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà alle seguenti condizioni:

- il concessionario si impegna a effettuare somministrazione di soli prodotti confezionati o sigillati e di eventuali vivande preparate in altro luogo adibito a tale scopo in modo da non utilizzare la cucina presente in loco ed ogni altro tipo di elettrodomestico;
- la struttura è dotata di cucina NON utilizzabile;
- il concessionario deve garantire minimo di apertura coincidente con la stagionalità estiva – 15 giugno al 15 settembre - con orari minimi d'apertura garantiti: essi corrispondono circa dalle ore 9.00 alle ore 19.00 (comprensivi di fine settimana) e compatibilmente con eventuali imposizioni dovute da eventuali restrizioni COVID-19;
- eventuali autorizzazioni e nulla osta sono a carico dell'interessato;

- il concessionario si impegna alla manutenzione e alla pulizia dell'area adibita a bar dehors;
- le spese per eventuale personale, la sua formazione e gestione, sono da considerare a carico del concessionario;
- Rispondere direttamente dei danni alle persone o alle cose comunque provocati nell'utilizzo dell'impianto, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune;
- la concessione avviene a fronte di un canone mensile pari a € 50,00 (cinquanta/00);
- Esonerare espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni a persone e a cose, che potessero in qualsiasi momento e modo derivare dall'attività svolta e produrre copia di polizza responsabilità civile per l'attività;
- L'Amministrazione ritiene opportuno concedere la possibilità di installazione, anche in alternativa all'utilizzo della struttura, di "Foodtrack" temporaneo;
- Il concessionario si fa carico di assicurare la pronta riparazione di eventuali beni danneggiati a seguito di condotte negligenti e/o imprudenti imputabili all'aggiudicatario stesso ed a sostituire i beni che deperiscono o divengono inservibili per il non corretto utilizzo degli stessi;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio per l'affidamento sarà quello dell'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, valutando le offerte economiche sulla base della percentuale offerta in rialzo rispetto al canone mensile di € 50,00 (cinquanta/00).
Non sono ammesse le offerte economiche in ribasso o alla pari rispetto all'importo posto a base di gara. Non sarà ammessa offerta indeterminata, parziale, plurima, condizionata o incompleta.

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

Gli interessati dovranno presentare l'istanza di manifestazione d'interesse della struttura in oggetto compilando l'apposito modello "A – Istanza d'interesse" e modello "B – offerta economica", allegate al presente Avviso.

A pena di esclusione le domande dovranno pervenire, **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 09/06/2023** all'Ufficio Protocollo presso la sede dell'Unione Montana Comuni Olimpici – Via Lattea, Piazza Vittorio Amedeo n° 1 – 10054 Cesana Torinese.
Le manifestazioni d'interesse dovranno essere presentate in busta chiusa, sigillate con nastro adesivo su tutti i lembi di chiusura e controfirmate sui lembi di chiusura. La busta dovrà riportare all'esterno, la denominazione della società concorrente e la seguente scritta ben visibile: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER CONCESSIONE BAR PIN COURT ESTATE 2023"
Non saranno prese in considerazione le proposte che, pur inoltrate con qualsiasi mezzo nei termini stabiliti, perverranno al protocollo oltre il termine stesso; faranno fede esclusivamente la data e l'ora indicate nella consegna.

L'apertura verrà effettuata alle ore **ore 12:30 del giorno 09/06/2023.**
La concessione verrà affidata all'offerta ritenuta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Cesana Torinese lì, 25 Maggio 2023