



UNIONE MONTANA “COMUNI OLIMPICI – VIA LATTEA”  
**COMUNE DI SAUZE D’OULX**

C.A.P. 10050 – Via della Torre n. 11 – Tel. 0122859224 fax 0122858920

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

e-mail: [ufficio.tecnico@comune.sauzedoulx.to.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.sauzedoulx.to.it)

pec: [comune.sauzedoulx@legalmail.it](mailto:comune.sauzedoulx@legalmail.it)



## AVVISO

### MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL BAR / RISTORANTE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO “PIN COURT”

Con il presenta Avviso si comunica che l'Amministrazione intende provvedere all'affidamento della concessione della struttura ad uso bar/ristorante/pizzeria situato presso il centro sportivo del “Pin Court”, alle condizioni e secondo le modalità di cui alla Delibera di Giunta Comunale n° 31 del 07.06.2022.

#### **DURATA DELLA CONCESSIONE:**

La concessione dovrà decorrere dal termine massimo n° 4 giorni dalla data di comunicazione dell'affidamento fino almeno alla prima domenica di Settembre 2022.

Il Comune di Sauze d'Oulx si riserva di non procedere alla stipula del contratto a seguito della procedura di scelta del concessionario a suo insindacabile giudizio previa adozione di atto motivato.

Il Comune di Sauze d'Oulx potrà revocare a proprio insindacabile giudizio la concessione qualora insorgessero comprovate e serie disfunzioni nel servizio o inosservanza degli obblighi del Concessionario tali da pregiudicare la fruibilità dell'immobile comunale, senza che il Concessionario possa richiedere somme a titolo di indennizzo o mancato guadagno.

#### **CONDIZIONI DI AFFIDAMENTO**

L'affidamento avverrà alle seguenti condizioni:

- Dovrà essere effettuata la somministrazione di soli prodotti confezionati o sigillati e di eventuali vivande preparate in altro luogo adibito a tale scopo in modo da non utilizzare la cucina presente in loco ed ogni altro elettrodomestico
- La concessione potrà avvenire a fronte di un canone d'affitto mensile pari a € 200,00 compreso di spese per le utenze
- Si dovrà garantire l'apertura del locale anche nel fine settimana e gli orari previsti di apertura inoltre dovranno essere garantiti almeno dalle ore 09:00 alle ore 20:00 compatibilmente con eventuali imposizioni dovute da eventuali restrizioni COVID-19
- Varie ed eventuali autorizzazioni sono a carico dell'interessato

Il Comune resta in ogni caso sollevato da qualsiasi responsabilità diretta e indiretta e di qualsiasi natura derivante dall'utilizzo del locale.

Eventuali danni che venissero arrecati all'immobile, imputabili a negligenze e/o imperizia della gestione, da verificarsi di volta in volta da parte del Comune, resteranno a carico del Concessionario della gestione.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio per l'affidamento sarà quello dell'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione assegnando i seguenti punteggi in modo proporzionale (0 punti all'offerta peggiore, 100 punti all'offerta migliore) alle proposte presentate:

- n° giorni di apertura di Settembre (70 punti)
- canone d'affitto offerto (30 punti)

**MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:**

Gli interessati dovranno presentare l'istanza di manifestazione d'interesse ai locali in oggetto compilando l'apposito modello "A – Istanza d'interesse" e la relativa offerta tecnica ed economica denominata "B - Offerta tecnica ed economica", allegati al presente Avviso.

Gli interessati dovranno presentare domanda per la concessione in oggetto inviando a mezzo cartaceo, in busta chiusa, presso il Comune di Sauze d'Oulx gli allegati "Modello A" ed "Modello B" debitamente compilati ed una copia di un documento d'identità valido dell'offerente

A pena di esclusione le domande dovranno pervenire, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 05/07/2022** a mezzo cartaceo al seguente indirizzo:

Via della Torre n° 11  
10050 Sauze d'Oulx (TO)  
c/o ufficio protocollo

L'oggetto della busta chiusa dovrà riportare la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER CONCESSIONE BAR/RISTORANTE PIN COURT - COMUNE DI SAUZE D'OULX".

Non saranno prese in considerazione le proposte che, pur inoltrate con qualsiasi mezzo nei termini stabiliti, perverranno al protocollo oltre il termine stesso; faranno fede esclusivamente la data e l'ora di consegna del plico presso l'ufficio protocollo dell'Ente.

La concessione verrà affidata all'offerta ritenuta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Sauze d'Oulx lì, 20 giugno 2022

Il Responsabile dell'Area  
Lavori Pubblici e Centrale di Committenza  
*Arch. FASANO Giorgio*

