



COMUNE DI

Cesana Torinese

PROVINCIA DI TORINO



AVVISO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DELL'AREA FREESTYLE PER CAMPI PROVA ED ESPOSIZIONE MEZZI

Considerato che in data Enel S.p.A. ha formulato la richiesta di utilizzo, prot. 7176 del 12/08/2021, di tale area come campo prova dei mezzi a loro disposizione nelle giornate di formazione dedicate esclusivamente ai loro dipendenti, e che attualmente tale area risulta non utilizzata;

Rilevato che l'assegnazione di beni patrimoniali comunali atti a determinare un vantaggio economico indiretto mediante il loro uso, sono improntate allo svolgimento di attività di pubblico interesse;

Ritenuto pertanto di procedere ad esperire una verifica di eventuali proposte ed iniziative per i locali in questione, provvedendo a rivolgere un invito aperto a raccogliere eventuali altre manifestazioni di interesse per l'utilizzo dei locali, così come dettato dalla Delibera di Giunta Comunale n° 4 del 09/02/2022 e atteso che all'esito della manifestazione di interesse, questa amministrazione valuterà eventuali altre proposte pervenute e, motivatamente, procederà a concludere un contratto per la concessione dell'area all'offerta ritenuta più confacente rispetto agli obiettivi delineati dall'Amministrazione.

Si allega la richiesta formulata dalla Enel S.p.A.

CONDIZIONI

La ditta per la gestione dell'area non potrà vantare nessun compenso da parte dell'amministrazione procedente fatto salvo l'utilizzo dell'area in oggetto anche per scopi professionali.

- periodo previsto di concessione anni 4 a far data dalla firma del verbale di consegna;
- revoca della concessione in caso di necessità dell'area da parte del Comune con preavviso di mesi 3;

OBBLIGHI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- Messa a disposizione a sue spese, del personale necessario per la gestione dell'area in oggetto nel rispetto della vigente normativa in materia di prestazioni di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs 81/08.
- Consentire l'accesso all'Area del personale del Comune, incaricato del controllo.
- Il Concessionario non potrà apportare modifiche di alcun genere all'area avuta in concessione se non preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale.
- Ad eventuali modifiche seguirà il ripristino in capo all'affidatario.
- messa in sicurezza dell'area con dispositivi idonei all'utilizzo in oggetto.
- Mantenere in maniera decorosa l'area data in concessione;
- Eventuali spese per fornitura di energia elettrica, riscaldamento, acqua e servizi in generale;
- Fornitura di eventuale materiale antincendio e di sicurezza necessario per svolgere l'attività;
- Permessi, autorizzazioni necessarie per svolgere l'attività;
- Divieto assoluto di effettuare movimento terra.
- Lasciare libera e ripristinare l'area allo stato originario in caso di necessità di utilizzo della stessa da parte del Comune entro 3 mesi dalla richiesta;
- Spese riguardanti licenze, autorizzazioni, imposte e tasse comunali, nullaosta necessari per la gestione dell'area.
- Il Concessionario risponde di tutto quanto concerne la gestione oltre che del proprio personale e dovrà segnalare al Comune per iscritto, ogni difetto di funzionamento dell'area, interrompendo, in caso di disfunzione, l'uso della medesima e prendendo le immediate precauzioni del caso.
- Il Concessionario risponderà direttamente dei danni alle persone o alle cose comunque provocati nell'utilizzo dell'area, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune.
- Il Concessionario esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni a persone e a cose

CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE, TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE:

Per proporre la propria manifestazione d'interesse le richieste compilate sul modello A allegato al presente avviso dovranno pervenire al Protocollo del Comune di Cesana Torinese, pena l'esclusione, entro e non oltre le **ore 10:00** del giorno **24/03/2021** a mezzo P.E.C. al seguente indirizzo:

comune.sauzedoulx@legalmail.it

L'oggetto della P.E.C. dovrà riportare: **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE – AREA FREESTYLE PER CAMPI PROVA ED ESPOSIZIONE MEZZI"**

Il recapito tempestivo della manifestazione d'interesse nei termini e secondo le modalità indicate nel presente Avviso rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

ALTRE INFORMAZIONI:

- L'amministrazione si riserva di chiedere chiarimenti in merito ai documenti presentati, nonché di effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni prodotte.
- Per ulteriori informazioni contattare l'Area:
Servizi manutentivi, Patrimonio, Ambiente ed Energia
Via della Torre n. 11 – 100540 Sauze d'Oulx (TO)
Tel. 0122. 850380 int. 4 – 3
comune.sauzedoulx@legalmail.it

Cesana Torinese lì, 04 Marzo 2022

Il Responsabile dell'Area
Lavori Pubblici e Centrale di Committenza
Arch. FASANO Giorgio

