



UNIONE MONTANA “COMUNI OLIMPICI – VIA LATTEA”  
**COMUNE DI SAUZE D’OULX**

C.A.P. 10050 – Via della Torre n. 11 – Tel. 0122859224 fax 0122858920

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

e-mail: [ufficio.tecnico@comune.sauzedoulx.to.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.sauzedoulx.to.it)

pec: [comune.sauzedoulx@legalmail.it](mailto:comune.sauzedoulx@legalmail.it)



## AVVISO

### MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI UN AREA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PICCOLO CAMPO SPORTIVO

Il Responsabile Area Servizi Manutentivi, Patrimonio, Ambiente e Energia / Opere Pubbliche e Centrale di Committenza del Comune di Sauze d'Oul, in attuazione degli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale, rende noto che è pervenuta agli atti con protocollo numero 5230/2022 una richiesta da parte della SNOWMAXX, per l'utilizzo esclusivo per un periodo quinquennale a titolo gratuito, dell'area vicino a via Seguret, per una superficie di circa 405 mq.

In ragione di quanto sopra, dato atto che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di interesse la proposta ricevuta, si pubblica il presente avviso al fine di raccogliere eventuali altre manifestazioni da parte di altri soggetti eventualmente interessati ad avere in concessione la suddetta area da destinarsi ad utilizzo ludico-sportiva.

Si evidenziano nel seguito le principali condizioni per la concessione pluriennale delle aree in oggetto, come stabilite con Delibera di Giunta Comunale:

- durata della concessione: 5 anni
- affidamento al concessionario dell'area, per il periodo di cui al punto precedente, dell'utilizzo del terreno comunale;
- affidamento dell'area con la possibilità di affissione all'interno della medesima di striscione e pannelli di comunicazione delle attività del concessionario e/o di striscioni e pannelli di comunicazione di partner e sponsor;
- concessione dell'area a titolo gratuito a fronte dell'impegno del concessionario a:
  - realizzare, nello spazio in concessione, un'area ludico sportiva;
  - eseguire il montaggio e smontaggio, nonché la corretta manutenzione ordinaria, del terreno comunale rilasciando a favore del Comune di Sauze d'Oulx certificazione di corretto montaggio e posa in opera delle attrezzature e provvedendo a dotare l'area di installazione di tutti gli apprestamenti di sicurezza necessario per l'utilizzo della struttura e lo svolgimento delle diverse attività sportive.
  - Realizzare e promuovere all'interno dell'area corsi ed attività conoscitive in relazione agli sport praticabili presso la medesima;
  - realizzare una promozione dell'area anche in collaborazione con associazioni del territorio, gruppi sportivi, il settore Turismo dell'ente, l'ufficio turistico comunale ed il locale consorzio Turistico
  - Stipulare con primaria compagnia assicurativa idonea polizza R.C.T. per la conduzione e gestione dell'area
  - eseguire costantemente la pulizia dell'area, la manutenzione ordinaria di tutte le strutture e attrezzature che vi verranno installate (comprese quelle di proprietà comunale) e mantenere in ordine e in piena funzionalità le strutture di delimitazione dell'area;
  - Fornire servizi di accoglienza adeguati agli utenti (a titolo esemplificativo e non esaustivo: servizi igienici installando moduli prefabbricati e/o garantendo possibilità di utilizzo di servizi igienici con convenzione con attività commerciali presenti in zona).
  - Impegno alla gestione dell'area per un periodo minimo di 5 anni;
  - Impegno a liberare l'area (nel corso del periodo annuale di concessione) nel caso in cui il comune di sauze d'Oulx ne dovesse disporre per forze di causa maggiore (situazione di

emergenza) o per lo svolgimento di eventi sportivi di interesse nazionale ed internazionale

- Provvedere all'ottenimento di tutte le autorizzazioni eventualmente necessarie/applicabili per lo svolgimento delle attività ludico-sportive nel rispetto delle disposizioni regolamentari e legislative vigenti in materia;
- sollevare l'amministrazione da qualsiasi onere e/o controversia derivanti dalla gestione, conduzione e manutenzione ordinaria dell'area;

#### **CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE, TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE:**

Per proporre la propria manifestazione d'interesse le richieste compilate sul modello A allegato al presente avviso dovranno pervenire al Protocollo del Comune di Sauze d'Oulx, pena l'esclusione, **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 13/07/2022** a mezzo P.E.C. al seguente indirizzo:

[comune.sauzedoulx@legalmail.it](mailto:comune.sauzedoulx@legalmail.it)

L'oggetto della P.E.C. dovrà riportare: **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE – REALIZZAZIONE DI UN PICCOLO CAMPO SPORTIVO"**

Il recapito tempestivo della manifestazione d'interesse nei termini e secondo le modalità indicate nel presente Avviso rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

#### **ALTRE INFORMAZIONI:**

- L'amministrazione si riserva di chiedere chiarimenti in merito ai documenti presentati, nonché di effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni prodotte.

- Per ulteriori informazioni contattare l'Area:  
Servizi manutentivi, Patrimonio, Ambiente ed Energia  
Via della Torre n. 11 – 100540 Sauze d'Oulx (TO)  
Tel. 0122. 850380 int. 4 – 3

[comune.sauzedoulx@legalmail.it](mailto:comune.sauzedoulx@legalmail.it)

Sauze d'Oulx lì, 28 giugno 2022

Il Responsabile dell'Area  
Lavori Pubblici e Centrale di Committenza  
*Arch. FASANO Giorgio*

